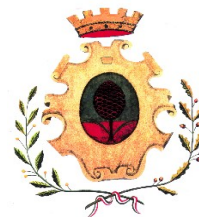




Regione Lombardia



COMUNE DI VOBARNO

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE A FAVORE DI NUCLEI FAMILIARI CON MOROSITÀ INCOLPEVOLE ANCHE A SEGUITO DELL'EMERGENZA SANITARIA IN ATTO (DGR N. 2974/2020)

Il Comune di Vobarno ha aderito alla Misura prevista dalla deliberazione di Giunta Regionale n. 2974 del 23 marzo 2020.

L'iniziativa promossa dalla Regione Lombardia ha come obiettivo quello di utilizzare le risorse residue del fondo inquilini morosi incolpevoli per alleviare il disagio delle famiglie in difficoltà nel pagamento del canone di locazione, anche in considerazione dell'attuale emergenza sanitaria.

COMUNE DI VOBARNO
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0007536/2020 del 12/05/2020
Class 1.6 «ARCHIVIO GENERALE»
Firmatario: MARA LOSENTI

L'importo totale a disposizione per questo bando ammonta ad euro 22.090,04.

Art. 1 SOGGETTI BENEFICIARI

Possono presentare domanda i nuclei famigliari, residenti a Vobarno, in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali ai sensi dell'art. 1, comma 6, della L.R. n.16/2016.

Sono esclusi i nuclei familiari che abitano in alloggi definiti Servizi Abitativi Pubblici (SAP) ai sensi dell'art. 1 comma 5, della L.R. n. 16/2016.

I beneficiari ammissibili devono possedere i seguenti requisiti:

- a. residenza da almeno 1 anno nell'alloggio in locazione;
- b. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione (sfratto);

- c. non essere proprietari di alloggio adeguato in Regione Lombardia;
- d. avere un ISEE 2020 inferiore o uguale ad € 26.000,00;

I richiedenti, ed i membri del proprio nucleo familiare, devono essere:

- a. cittadini italiani o di uno stato facente parte dell'Unione Europea;
- b. se cittadini extracomunitari, in possesso di un permesso di soggiorno valido, ai sensi degli articoli 4 e 5 del Dlgs 25 luglio 1998 n. 286 (Disciplina di ingresso degli stranieri nel territorio dello stato); in caso di permesso scaduto, deve essere presentata la ricevuta della richiesta di rinnovo.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo il verificarsi di una o più condizioni di seguito elencate, collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria COVID – 19:

- perdita del posto di lavoro;
- consistente riduzione dell'orario di lavoro (almeno il 20% in meno);
- mancato rinnovo di contratti a termine, a chiamata o comunque di carattere temporaneo;
- cessazione di attività libero - professionali (dimostrabile dalla chiusura fiscale dell'attività)
- malattia grave o decesso di un membro del nucleo familiare
- eventuali altri eventi connessi all'emergenza sanitaria che abbiano comportato una riduzione del reddito che dovranno essere specificati nella domanda.

Art. 2 – SOGGETTI ESCLUSI DAL BENEFICIO

Non possono accedere al contributo coloro che hanno già beneficiato di eventuali contributi erogati nel 2020 per le stesse finalità.

Art. 3 – ENTITA' E DESTINAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'intervento prevede l'erogazione di un contributo direttamente al proprietario dell'appartamento a copertura dei canoni di locazione previa sottoscrizione di un apposito accordo.

Il contributo massimo erogabile ammonta a massimo non oltre € 1.500,00 per contratto/alloggio e coprirà massimo 4 mensilità di canone.

Le mensilità arretrate non devono essere superiori a 4 e fare riferimento ai mesi di Gennaio, Febbraio, Marzo e Aprile 2020. Di queste 1 deve essere riferita al mese di Aprile 2020. Non verranno accolte domande con numero di mensilità in arretrato superiori a 4.

Il contributo è compatibile con il reddito o la pensione di cittadinanza in tutte le sue componenti.

Art. 4 – MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il Comune verifica l'ammissibilità delle richieste pervenute in relazione ai requisiti previsti e procede alla valutazione delle stesse ed alla determinazione dell'entità del contributo erogabile.

In tale sede l'ufficio Servizi Sociali potrà richiedere, telefonicamente o mediante e-mail indicata nell'istanza, eventuali integrazione/o chiarimenti in merito a quanto dichiarato.

Il contributo verrà erogato al proprietario dell'immobile, al termine di ciascuna istruttoria conclusasi positivamente secondo l'ordine cronologico di presentazione delle istanze complete di tutte le informazioni richieste.

Le istanze saranno ammesse fino ad esaurimento delle risorse economiche disponibili.

Art . 5 PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E MODULISTICA

La domanda può essere presentata tramite e-mail a partire da lunedì 18 Maggio 2020 e fino ad esaurimento dei fondi disponibili, utilizzando la modalità di seguito indicata:

il modulo di richiesta (allegato A) scaricabile dal sito del Comune di Vobarno (www.comune.vobarno.bs.it), compilato e firmato dal richiedente intestatario del contratto di locazione, deve essere inviato a mezzo di e-mail all'indirizzo: info@comune.vobarno.bs.it oppure inserito in busta chiusa e consegnato, previo appuntamento telefonico (0365 596052), all'Ufficio Servizi Sociali, **deve essere corredata della seguente documentazione:**

- a. copia del contratto di locazione;
- b. eventuale documentazione attestante l'avverarsi di una delle condizioni collegate alla crisi dell'emergenza sanitaria 2020 (COVID-19);
- c. copia della carta d'identità del richiedente intestatario del contratto di locazione;
- d. copia del permesso di soggiorno del richiedente intestatario del contratto di locazione; se scaduto, copia della ricevuta della richiesta di rinnovo (solo per cittadini extra UE).

Qualora la domanda inviata/consegnata fosse incompleta sia nella sua compilazione che nei documenti da allegare, sarà nulla e non verrà presa in considerazione

Art. 6 CONTROLLI

Il Comune di Vobarno svolgerà controlli ai sensi della normativa vigente per accertare la veridicità delle dichiarazioni rese dai beneficiari. Qualora a seguito di controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune si

riserva la facoltà di chiedere il rimborso di quanto erogato, salva la possibilità di ulteriori segnalazioni alle autorità giudiziarie competenti.

Art. 7 INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679

I dati forniti saranno trattati ai sensi della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali, con finalità di gestione amministrativa ed ottemperanza degli obblighi di legge relativi al procedimento di scelta del beneficiario a cui il presente bando fa riferimento, ai sensi dell'art. 6 par. 1 lett. b) e c) del Regolamento UE 679/2016.

I dati personali trattati sono dati anagrafici, di contatto e tutte le informazioni richieste dalla normativa in tema di avvisi pubblici.

I dati saranno comunicati al personale coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Gli stessi saranno trattati anche successivamente per le finalità correlate alla gestione del rapporto medesimo. Potranno essere trattati da soggetti pubblici e privati per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente potrà avvalersi in qualità di responsabile del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento di dati in un paese terzo.

Il presente trattamento non contempla alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del Regolamento UE n. 679/2016.

Il conferimento di tali dati è obbligatorio, pena l'esclusione dal procedimento di scelta del beneficiario.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati.

L'interessato potrà far valere, in qualsiasi momento e ove possibile, i Suoi diritti, in particolare con riferimento al diritto di accesso ai Suoi dati personali, nonché al diritto di ottenerne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento e la cancellazione, nonché con riferimento al diritto di portabilità dei dati e al diritto di opposizione al trattamento, salvo vi sia un motivo legittimo del Titolare del trattamento che prevalga sugli interessi dell'interessato, ovvero per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'amministrazione che ha avviato il procedimento, a cui l'interessato potrà rivolgersi per far valere i propri diritti. Potrà altresì contattare il Responsabile della protezione dei dati al seguente indirizzo di posta elettronica: rdp@cmsv.it

L'interessato ha diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali qualora ne ravvisi la necessità.

Art. 8 INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento sul contenuto del presente bando e delle procedure ad esso conseguenti è possibile telefonare all'Ufficio Servizi Sociali Piazza M. Corradini, 11 – tel. 0365 596052 o scrivere all'indirizzo e-mail: serv.sociali@comune.vobarno.bs.it .

Vobarno, lì 12 Maggio 2020

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Lusenti dott.ssa Mara
(sottoscrizione apposta digitalmente – art. 24 del
Codice Amministrazione Digitale)